

EDIFICIOS NAVES DEL NORTE



DATOS

EDIFICIO:	FLOTA EXPO, HANGAR CABALGATA CENTRAL DE LIMPIEZA
DIRECCIÓN:	JUAN BAUTISTA MUÑOZ, 1,3 Y 5 - SEVILLA
AÑO CONSTRUCCIÓN/MODERNIZACIÓN:	1989/1993
AUTOR DEL PROYECTO:	VARIOS
SUPERFICIE DE PARCELA:	(SIN SEGREGAR P. CENTRAL DE BOMBEO C.I.) 12.800,00 m ² .
SUPERFICIE CONSTRUIDA:	CENTRAL DE LIMPIEZA 1.790,40 m ² FLOTA EXPO 1.166,40 m ² HANGAR CABALGATA 1.140,48 m ²
USUARIOS/INQUILINOS:	
OBSERVACIONES:	LIBRE
INSTALACIONES PRINCIPALES:	SIN OCUPACIÓN
ELECTRICIDAD:	
TELECOMUNICACIONES:	B.T. SUMINISTRO DIRECTO COMPAÑÍA SUMINISTRADORA
CLIMATIZACIÓN:	FTTH /COBRE
GAS:	SIN CLIMATIZACIÓN
CONTRA INCENDIOS:	NO

CONDICIONES URBANÍSTICAS

S/.PGOU VIGENTE

REFERENCIA CATASTRAL:	4749002TG3444N0001HQ/4749001TG3444N0001UQ/4749401TG3444N0001MQ
CALIFICACIÓN:	USO TERCIARIO/ CLASE: EDIFICACIÓN ABIERTA (A)
Nº DE PLANTAS:	3 P. S/RASANTE
EDIFICABILIDAD MAX:	1,5 m ² /m ² s.
NIVEL DE PROTECCIÓN:	S/P

DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO

Parcela que contiene tres edificaciones:

- Nave Central de Limpieza:
Edificio de dos plantas parcialmente diáfanas, con cerramiento de bloques de hormigón, cubierta de cerchas metálicas y panel sándwich.
- Edificio Flota Expo de dos plantas:
Edificio modular de dos plantas, pilares de estructura metálica y cerramientos de panel sándwich.
- Nave Hangar Cabalgata:
Edificio de una planta diáfana, con cerramiento de bloques de hormigón, cubierta de cerchas metálicas y panel sándwich.